



COMUNE DI CROSLA

87060 - (Prov. di Cosenza)

DELIBERAZIONE copia DI GIUNTA COMUNALE

N. 57 del Reg.

Data 12-03-2024

Oggetto:

Verifica quantità e qualità di aree fabbricabili da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potrebbero essere cedute in diritto di proprietà o in diritto di superficie anno 2024

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **dodici** del mese di **marzo**, alle ore **12:30**, nella sala delle riunioni, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, convocata con appositi avvisi, con la presenza dei signori:

RUSSO ANTONIO	SINDACO	P
CAVALLO GEMMA	VICE SINDACO	P
NIGRO PAOLA	ASSESSORE	A
MORRONE GIULIANA	ASSESSORE	A
CAPRISTO SAVERIO	ASSESSORE	P

e con la partecipazione del SEGRETARIO COMUNALE Dott. ARCURI FILIPPO

Assume la Presidenza il SINDACO Avv. RUSSO ANTONIO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 172, comma 1, lett. b) del T.U. n.267/2000, come modificato dal D.Lgs n.126/2014 il quale annovera tra gli allegati obbligatori al bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità delle aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 Aprile 1962, n. 167, 22 Ottobre 1971, n. 865, e 5 Agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e determinano il prezzo;

Visto che per l'anno 2024 non è prevista alcuna cessione né di aree, né di fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie per le finalità delle norme sopra riportate;

Visto il T.U. n. 267 del 18.08.2000;

Richiamate le leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978;

Visti ed acquisiti i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile nonché le attestazioni di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa resi dal Responsabile del Settore competente, ai sensi degli artt 49 e 147/bis del D.lgs n° 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, resa nei modi di legge:

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1) Di non individuare per l'anno 2024 aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o diritto di superficie per le finalità di cui alle premesse;

2) Di stabilire che la presente deliberazione sarà allegata al bilancio di previsione 2024/2026;
Con separata votazione unanime favorevole delibera di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, art. 134 del D. Lgs n. 267/2000 e successive modifiche.

PARERI ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 E SS.MM

REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la Regolarita' tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.

Crosia, li 18-03-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Arch. Luigi LEPERA

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta come segue:

SEGREARIO COMUNALE

F.to Dott. ARCURI FILIPPO

SINDACO

F.to Avv. RUSSO ANTONIO

PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

Si dà atto che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo pretorio online del Comune di Crosia, liberamente consultabile da chiunque vi abbia interesse, per quindici giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna.

Crosia, li 18-03-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr.ssa Irene Petti

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

La presente deliberazione viene trasmessa in data odierna in elenco ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ai capigruppo consiliari contestualmente alla sua pubblicazione all'albo pretorio online del Comune di Crosia.

Crosia, li 18-03-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr.ssa Irene Petti

ESECUTIVITA DELLA DELIBERAZIONE

Si dà atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio online del Comune di Crosia, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.

Crosia, li 18-03-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr.ssa Irene Petti

E' copia conforme all'originale ad uso Amministrativo.

Crosia, li 18-03-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr.ssa Irene Petti

