



Asmel Consortile S.C. a r.l.
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA)
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
www.asmecomm.it - Centrale di committenza pubblica

COMUNE DI CROSLIA (CS) - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



COMUNE DI CROSLIA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Provincia di Cosenza

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Viale Sant'Andrea, 3 – 87060 Crosia (CS)

Tel. +39 0983/485015-17-20 – Fax: +39 0983/485033 - <http://www.comunedicrosia.it/>

e-mail: luigi.lepera@comunedicrosia.it - P.E.C.: cuc.crosia@asmepec.it

Prot. N. 3721 del 13/02/2020

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI CON SOLUZIONI SOSTENIBILI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PRIMARIA DI SORRENTO.

CUP: H18E17000060001

CIG: 8192070605

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di CROSLIA			
Indirizzo postale:	VIALE SANT'ANDREA, 3			
Città:	CROSLIA	CAP	87060	Paese: Italia
Punti di contatto:	Ufficio Tecnico Comunale C.U.C. Arch. Luigi Lepera	Telefono 0983/485015/17/20 + 393396558570		
Posta elettronica: luigi.lepera@comunedicrosia.it alessandro.loria@comunedicrosia.it				
Posta Elettronica Certificata (PEC) cuc.crosia@asmepec.it				
Profilo di committente (URL):		http://www.comunedicrosia.it		
Centrale di committenza (URL):		http://www.asmecomm.it		

Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato;
Contatto per chiarimenti relativi alla piattaforma telematica: Tel. 0372801730 - 0817504555

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Crosia (CS)

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI CON SOLUZIONI SOSTENIBILI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PRIMARIA DI SORRENTO.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

☒ Esecuzione

☐ Progettazione ed esecuzione

☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Comune di Crosia (CS)

Codice NUTS: ITF61

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI CON SOLUZIONI SOSTENIBILI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PRIMARIA DI SORRENTO.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45223200-8	

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: nei limiti dei criteri di valutazione: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

€ 360.390,21 di cui:

1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 342.348,11 di cui	
1.a)	€ 342.348,11	Lavori
1.b)	Di cui € 114.870,21	Incidenza della Manodopera
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: € 18.042,10 di cui	

2.a)	€ 18.042,10		Oneri della sicurezza				
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Edifici Civili e Industriali	OG1	SI	360.390,21	II	100,00	Prevalente	Subappaltabile % Si Max 40%
TOTALE			€ 360.390,21				

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	365 (TRECENTOESSANTACINQUE) giorni naturali e consecutivi
-------------------	--

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 7.207,80 (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva; b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari al 5 % della somma assicurata per le opere, con un minimo pari a € 500.000 ed un massimo di € 5.000.000, il tutto come riportato nel CSA; Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento a) L'opera risulta finanziata con <u>Regione Calabria Dipartimento 6 Infrastrutture - Lavori Pubblici - Mobilità, Decreto D.G. della Regione Calabria n. 5821 del 05/06/2018;</u> b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 4.15 del Capitolato Speciale d'Appalto. c) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, nonché dell'articolo 4.15 del capitolato speciale d'appalto, in misura del 20% dell'importo contrattuale. d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore al raggiungimento del 30% dei lavori effettuati, ai sensi dell'articolo 2.17 del capitolato speciale d'appalto.
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatore economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente

- disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a **€ 360,39 PER OGNI GIORNO DI RITARDO** ai sensi dell'art. 2.14 del Capitolato Speciale d'appalto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.; 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara; 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.
III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta
III.2.3) Capacità tecnica
a) attestazione SOA nella categoria OG1 ; b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010); c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2015, in corso di validità, settore AE28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta			
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa			
ai sensi dell'art. 95 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:			
CRITERI DI VALUTAZIONE		PONDERAZIONE	
A	PREGIO TECNICO		15
A1	Proposta finalizzata al miglioramento della funzionalità dei servizi e degli impianti in dotazione all'opera nel suo complesso, comprese la pertinenze, sotto il profilo della fruibilità e della sicurezza.	15	
B	QUALITA' DEI MATERIALI		20
B1	Proposta finalizzata al miglioramento delle prestazioni strutturali del sistema costruttivo, al miglioramento delle prestazioni funzionali delle finiture, al miglioramento della funzionalità dell'opera rispetto all'ambiente.	20	
C	CARATTERISTICHE TECNICHE		15
C1	Proposte finalizzate al miglioramento delle prestazioni energetiche dell'opera.	15	
D	CARATTERISTICHE FUNZIONALI		15
D1	Proposte finalizzate al miglioramento della fruibilità dell'opera e delle sue pertinenze sia in termini funzionali che di gradevolezza.	15	
E	CARATTERISTICHE SICUREZZA		20
E1	Proposte finalizzate al miglioramento delle di esecuzione dei lavori in rapporto alla sicurezza dentro e fuori il cantiere.	20	
G	Elemento tempo- Verrà attribuito il punteggio massimo al maggior ribasso offerto sul tempo previsto dal cronoprogramma base di gara.		5
H	Elemento prezzo- Verrà attribuito il punteggio massimo al maggior ribasso offerto sull'importo a base di gara.		10
		TOTALE	100

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:	
CUP: H18E17000060001	CIG: 8192070605

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare					
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:					
Giorno:	Mercoledì	Data:	26/02/2020	Ora:	12:00
Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet http://www.comunedicrosia.it e http://www.asmecomm.it					
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:					
Giorno:	Martedì	Data:	03/03/2020	Ora:	12:00
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano					
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)					
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte					
Giorno:	Giovedì	Data:	05/03/2020	Ora:	10:00
Luogo: Ufficio del Comune					
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI					
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.					

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: No
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: No
VI.3) Informazioni complementari: a) appalto indetto con determinazione Responsabile n. 30 del 30/01/2020 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016); b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al punto I.1) , mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura. L'offerta è composta da: b.1) Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC; b.2) Offerta Tecnica, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B, C e D; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa; b.3) Offerta Economica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2., mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto II.2.1) pari a € 360.390,21 ; b.4) Offerta di Tempo, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.3., mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di

cui al punto II.3) pari a **gg. 365**;

- c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della “**Documentazione Amministrativa**” il **DGUE** in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **3.1.5.**;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, nei casi previsti dall'art. 105, comma 6 del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti; inoltre, il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega DGUE in PDF, a firma digitale del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI.
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) pagamento di euro **35,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 8192070605**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del “PASSOE” rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione “Procedure in corso” e <http://www.comunedicrosia.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- n) progetto posto a base di gara validato (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016) ed approvato con deliberazione **GC n. 122 del 14.11.2019**;
- o) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- q) responsabile del procedimento: Arch. Luigi Lepera, recapiti come al **punto I.1)**;
- r) **Atto unilaterale d'obbligo**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza “Asmel Consortile S. c. a r.l.”, prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) oltre IVA, dell'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente a **€ 360.390,21**, pari ad **€ 3.603,90** oltre IVA.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del file della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello “**Atto Unilaterale d'Obbligo**” e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **audo@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

- s) **Corrispettivo a favore della CUC del Comune di Crosia**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare **alla CUC del Comune di Crosia**, prima della stipula del contratto, una somma pari allo **0,5% alla CUC del Comune di Crosia pari ad € 1.802,00** ai sensi della convenzione stipulata in data 29/12/2015 tra il comune di Crosia ed il Comune di Scala Coeli.

VI.4) Procedure di ricorso		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Calabria, sede competente di Catanzaro.		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .		
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi Responsabile del procedimento di cui al punto VI. 3, lettera q) .		
VI.5) Pubblicazione: Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su: - profilo di committenza: www.comunedicrosia.it - sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it ; - piattaforma ASME COMM: www.asmecomm.it .		
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	13/02/2020	

Il Responsabile Unico del Procedimento:

(Arch. Luigi Lepera)

